



Rencontres -Urbanisme

Bilan 2013

Les chiffres :

Lancées en début d'année 2013, les Rencontres-Urbanisme ont donné lieu à 3 rendez-vous et ont permis à 7 collectivités d'exposer leur projet.

Deux Rencontres-urbanisme ont été reportées pour cause d'intempéries en janvier et en mars, celle prévue en octobre n'a pas eu lieu faute de dossier et celle du mois de décembre a du être reportée en 2014 du fait de l'absence conjointe du paysagiste et de l'architecte conseils de l'Etat à la date prévue.

Les sujets traités ont été : 5 extensions d'urbanisation de taille et à des degrés d'avancement variés, 2 aménagements de cœur de bourg, et 2 OAP de Plu en cours d'élaboration.

La majorité des collectivités a participé aux rencontres-Urbanisme sur sollicitation de la DDTM, une collectivité a présenté son dossier sur le conseil du CAUE et enfin une collectivité a demandé à participer au rencontres-Urbanisme de sa propre initiative.

Localisation des dossiers :

Sur 7 dossiers examinés, 4 étaient localisés dans la partie sud du département, 2 dans la partie centre et 1 dans la partie nord.

Le temps imparti à chaque dossier est d'environ 1h30, dans la pratique ce temps peut paraître court lorsqu'il s'agit de discuter des OAP de PLU en cours d'élaboration.

Suites données:

Quatre des dossiers présentés faisaient déjà l'objet d'un suivi par les délégations territoriales de la DDTM. Les Rencontres-Urbanisme ont permis de consolider le suivi déjà effectif en prenant en compte tout ou partie des remarques émises.

Un partenariat DDTM- collectivité a été mis en place pour deux autres communes suite aux Rencontres-urbanisme.

Le CAUE a aussi proposé ses services à deux communes : les problématiques abordées relevant plus de sa compétence.

Les retours des collectivités présentes lors des Rencontres-Urbanisme sont globalement positifs. Les élus ont apprécié la qualité d'écoute et de dialogue de leurs interlocuteurs.

Apports aux collectivités :

Sur les 7 dossiers examinés, une seule collectivité n'a pas souhaité suivre les recommandations émises lors des Rencontres-Urbanisme. Le projet était déjà bien avancé, la collectivité n'a pas voulu prendre de retard.

S'agissant des projets de réaménagement de bourg traversé par une RD, la discussion avec le paysagiste conseil de l'Etat et l'architecte conseil de l'Etat a permis de faire prendre conscience aux maires que cette voie n'était pas seulement une RD mais aussi une rue structurante de leur village et que son traitement pouvait donc être plus urbain.

En 2014 :

Certaines Rencontres-Urbanisme seront délocalisées dans les locaux des délégations territoriales afin de permettre aux collectivités éloignées des locaux du siège de présenter leur dossier plus facilement.